

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SLIMNIC
SLIMNIC, str. Principală nr. 6
Tel. 0269/856101, Fax. 0269/856319
e-mail: primariaslimnic@yahoo.com
website: www.primariaslimnic.ro

Nr.2157/31.03.2021

A N U N Ţ

În conformitate cu dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
Primarul comunei Slimnic aduce la cunoștință publică faptul că a inițiat următorul proiect de hotărâre:

Proiect de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul 2022

care urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Slimnic

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris până la data de 13.04.2021 propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la Proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl dăm publicității însoțit de documentele care justifică necesitatea adoptării actului normativ propus spre aprobare.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare pot fi depuse la sediul Primăriei comunei Slimnic, la compartimentul impozite și taxe locale .

Proiectul de hotărâre poate fi consultat pe site-ul propriu al Primăriei .

PRIMAR,
Nan Aron Adrian

SECRETAR GENERAL
Manuș Rodica

R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLIMNIC
PROIECT

VIZAT:
SECRETAR GENERAL
Manuil Rodica

H O T Ă R Ă R E A
Nr...../2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul 2022

Consiliul local al comunei Slimnic, întrunit în ședință ordinară la data de2021,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul 2022,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.2156/2021 întocmit de inițiator, primar Nan Aron Adrian
-raportul de specialitate nr.2192/2021, întocmit de d-na Ganea Marioara referent în cadrul compartimentului impozite și taxe locale,

În conformitate cu prevederile:

-art.56 , art.120 alin.1, art.121 alin.1 si 2 , art.139 alin.2 din Constituția României, republicată,
-art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificată prin Legea nr. 199/1997,
-art.16 alin.2 ,art.20 alin.1 lit.b) , art. 27 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
-art.1, art.2 alin.1 lit.h) și a Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările si completările ulterioare,
-art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
-art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările si completările ulterioare,
-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Slimnic nr. 58/2018 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al localității Slimnic , comuna Slimnic, județul Sibiu,cu modificările si completările ulterioare,
-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Slimnic nr.37/2019 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Slimnic,

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările si completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările si completările ulterioare, referitoare la compoziția unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Slimnic este următoarea:rangul IV -Slimnic și rangul V - satul Ruși și Veseud,

În temeiul prevederilor art.129 alin.1 alin.2 lit. b) alin.4 lit. c) , art.139 alin. 3 lit.c) și art.196 alin.1 lit.a) din din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1:-Se stabilesc impozitele și taxele locale stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul 2022, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2:-Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri,a impozitului pe teren și a impozitelor pe mijloacele de transport datorate pe întregul an de către persoanele fizice,se acordă bonificatia de 10 % .

Art.3:-Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante de până la 40 lei aflate în sold la 31.12.2021.

Art.4:-Compartimentul impozite și taxe locale și compartimentul contabilitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Adoptată în Slimnic, la data de 2021

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Nan Aron Adrian

TABLOUL**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022****I. IMPOZIT/TAXA PE CLĂDIRE PERSOANE FIZICE****ANEXA I.1.**

VALORILE IMPOZABILE			
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice			
Art. 457 alin. 2			
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		
	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Nivel an 2022	Nivel an 2022	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	677	
B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	227	198	
D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic	142	85	

si/sau chimic	
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceea si adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorii impozabile pentru comuna Sura Mare si sat Hamba, la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatorii coeficienti de corectie pozitivă:

Zona in cadrul localitatii	Rangul	
	SLIMNIC IV	RUȘI SI VESEUD V
Coeficienti de corectie	1,10	1,05

În cazul persoanelor fizice, **impozitul pe clădirile rezidențiale** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,08%** la valoarea impozabilă a clădirii. Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08%, se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) Titlului IX din Legea nr. 227/2015. Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori:

- comuna SLIMNIC este amplasată în zona A rangul IV coeficientul de corecție este 1,10
- satele RUȘI și SLIMNIC este amplasată în zona A rangul V coeficientul de corecție este 1,05.

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scărilor și teraselor neacoperite. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul se reduce cu 0,10. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării clădirii, cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 ani și 100 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08 % se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform

legii.

Art. 458- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții , în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Valoarea rezultată din raportul de evaluare nu poate fi mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

c) în cazul clădirilor cu destinație mixtă ,când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial. impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se

calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr. 227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 zile de la momentul în care s-au produs acestea și **datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, contribuabilii trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate autorității administrației publice locale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul de atestare fiscală emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, *excepție făcând contractele de concesiune închiriere, administrare sau în folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.*

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Slimnic, prevederile privind bonificația și plata până în 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE

Tipul clădirii	Niveluri aprobate pentru anul 2022
a. clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	1,3%
b. clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2%
c. clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului	5%
d. clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%

Impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de Consiliul Local asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului. Impozitul/ taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

La determinarea valorii impozabile a clădirii, care este valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii la 31 decembrie a anului anterior anului de referință, se are în vedere însumarea valorilor tuturor elementelor și instalațiilor funcționale ale acesteia.

Impozitul pe clădiri **se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoana care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de

competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeplinerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădire se datorează de către locatar, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădire se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația de a depune la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea o declarație, până în data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință, *excepție făcând contractele de concesiune concesiune închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale până la data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.*

Impozitul anual pe clădiri datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleasi unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul/taxa pe clădiri cumulat. Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire pentru:

- a) clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee, case memoriale cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;
- b) clădiri restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- c) clădiri retrocedate potrivit art.1 alin.10 din OUG 94/2000, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public,
- d) clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1 lit.b și art.4 alin.1 din Legea nr. 341/2004.

ANEXA II

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN INTRAVILAN (lei /ha.)

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel.

Zona în cadrul localității		Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2022 - lei/ha -	
		IV	V
SLIMNIC	A	1003	-
RUȘI, VESEUD	A	-	807

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – art. 465 alin.4

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității

Nr. crt.	Categorie de folosință	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2022 -lei/ha-		
		Zona A	Zona B	Zona C
1	Teren arabil	32	24	22
2	Pășune	24	22	17
3	Fâneată	24	22	17
4	Vie	53	39	32
5	Livadă	61	53	39
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	24	22
7	Teren cu ape	17	15	9
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

Suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității A	Rangul	
	SLIMNIC IV	RUȘI, VESEUD V
Coeficient de corectie	1,10	1,00

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan
Înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate de contribuabilii persoane juridice, ce au ca activitate agricultura art. 465 alin.6

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru teren amplasat în extravilan, înmulțit cu **coeficientul de corecție 1,10, respectiv 1,05**, numai dacă îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan art. 465 alin.7

Nr. crt.	Categorie de folosință	Nivelurile impozitului/taxe pentru anul 2022 - lei/ha -	
		Zona A	
		SLIMNIC IV	RUSI, VESEUD V
1	Teren cu construcții	35	35
2	Teren arabil	57	57
3	Pășune	32	32
4	Fâneată	32	32
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	63
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0

6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	64
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	38
9	Drumuri si căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv

Zona in cadrul localitatii A	Rangul	
	SLIMNIC IV	RUȘI, VESEUD V
Coeficienți de corecție	1,10	1,05

Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.
Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe teren, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe teren se datorează de către locatar, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația

de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează /scade impozit pe teren **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul legal de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, *excepție făcând contractele deconcesiune concesiune închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Această excepție intră în vigoare începând cu data de 01.07.2021.*

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe teren** datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, în cazul persoanelor fizice.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- b) Terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.10 din O.U.G. nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public,
- c) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1 lit.b și art.4 alin.1 din Legea nr. 341/2004.

ANEXA III

Art. 470 alin.2 - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	- lei/ 200 cm ³ sau fractiune din aceasta -
		Nivel an 2022
	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ ,	8
1	inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cmc	20
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	79
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	159
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	320
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	26
7	Autobuze, autocare, microbuze	32
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	20
8	Tractoare înmatriculate	
II	Vehicule înregistrate	
	Vehicule cu capacitatea cilindrica	
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm	4
3	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm	6
4	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata mic	55 lei/an
5	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata mare	113 lei/an

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă autorizată	Impozitul (în lei/an)2021 Conf.HCL nr.39/2020		Impozitul (în lei/ an) 2022 Conf.Legi nr.296/2020	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem dec suspensie oneumatică sau echivalentele recunosvute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem dec suspensie oneumatică sau echivalentele recunosvute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe				
1.Masa de cel puțin 12 tone , dar mai mica de 13 tone	0	158	0	151
2.Masa de cel puțin 13 tone , dar mai mica de 14 tone	158	434	151	419
3.Masa de cel puțin 14 tone , dar mai mica de 15 tone	434	610	419	590
4.Masa de cel puțin 15 tone , dar mai mica de 18 tone	610	1383	590	1335
5.Masa de cel puțin 18 tone	510	1383	590	1335
II. Vehicule cu 3 axe				
1.Masa de cel puțin 15 tone , dar mai mica de 17 tone	158	273	151	263
2.Masa de cel puțin 17 tone , dar mai mica de 19 tone	273	561	263	541
3.Masa de cel puțin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	561	728	541	702
4.Masa de cel puțin 21 tone , dar mai mica de 23 tone	737	1120	702	1082
5.Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1120	1742	1082	1682
6.Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 26 tone	1120	1742	1082	1682
7. Masa de cel puțin 26 tone	1120	1.742	1082	1682
III. Vehicule cu 4 axe				
1.Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	728	737	702	712
2. Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 27 tone	737	1151	712	1111

3. Masa de cel puțin 27 tone , dar mai mica de 29 tone	1151	1827	1111	1764
4. Masa de cel puțin 29 tone , dar mai mica de 31 tone	1827	2710	1764	2617
5. Masa de cel puțin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	1827	2720	1764	2617
6. Masa de cel puțin 32 tone	1827	2720	1764	2617

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	impozitul (în lei/an)2021			Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute					
I. Vehicule cu 2+1 axe								
1. Masa de cel puțin 12 tone , dar mai mica de 14 tone	0	0	0				0	
2. Masa de cel puțin 14 tone , dar mai mica de 16 tone	0	0	0				0	
3. Masa de cel puțin 16 tone , dar mai mica de 18 tone	0	71	0				68	
4. Masa de cel puțin 18 tone , dar mai mica de 20 tone	71	162	68				156	
5. Masa de cel puțin 20 tone , dar mai mica de 22 tone	162	378	156				366	
6. Masa de cel puțin 22 tone , dar mai mica de 23 tone	378	490	366				473	
7. Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	490	882	473				853	
8. Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 28 tone	882	1549	853				1496	
9. Masa de cel puțin 28 tone	882	1549	853				1496	
II. Vehicule cu 2+2 axe								

1. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	152	353	146	341
2. Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 26 tone	353	581	341	561
3. Masa de cel putin 26 tone , dar mai mica de 28 tone	581	852	561	824
4. Masa de cel putin 28 tone , dar mai mica de 29 tone	852	1030	824	994
5. Masa de cel putin 29 tone , dar mai mica de 31 tone	1030	1691	994	1633
6. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 33 tone	1.691	2346	1633	2266
7. Masa de cel putin 33 tone , dar mai mica de 36 tone	2.346	3.562	2266	3441
8. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	2.346	3.562	2266	3441
9. Masa de cel putin 38 tone	2.346	3.562	2266	3441
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1.803	2.599	1803	2510
2. Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone	2.599	3.532	2510	3412
3. Masa de cel putin 40 tone	2.599	3.532	2510	3412
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1.650	2.291	1594	2213
2. Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone	2.291	3.168	2213	3061
3. Masa de cel putin 40 tone , dar mai mica de 44 tone	3.168	4.688	3061	4528
4. Masa de cel putin 44 tone	3.168	4.688	3061	4528
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	938	1.135	907	1097
2. Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone	1.135	1.696	1097	1638
3. Masa de cel putin 40 tone , dar mai mica de 44 tone	1.696	2.691	1638	2608
4. Masa de cel putin 44 tone	1.696	2.691	1638	2608

Remorci, semiremorci sau rulate:

Art.470 alin.7

Capacitate	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022	
	Pentru Persoane fizice și juridice	Impozitul în lei
Pentru remorci,semiremorci sau rulate:		X
a)până la o tonă inclusiv		10
b)între 1 și 3 tone inclusive		38
c)între 3 și 5 tone inclusive		57
d)peste 5 tone		71

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. Nivelul impozitului se majorează numai prin hotărâre a guvernului.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate, impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă

autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul se stabilește prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege, majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe mijloacele de transport, se datorează după

acest termen majorări de întârziere. Impozitul pe mijloacele de transport se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul, punctul de lucru, după caz, în termen de **30 zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar, se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijlocul de transport se datorează de către locatar, începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul iscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în 30 zile de la data procesului verbal de predare primire sau a altor documente similare;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare.

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de **până la 50 lei** inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de 10%, în cazul persoanelor fizice și de 5%, în cazul persoanelor juridice.**

ANEXA IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art 474 alin. 1		Niveluri pentru anul 2022
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural		Taxa lei -*
Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) până la 150 m ² , inclusiv		6
b) între 151 si 250 m ² , inclusiv		7
c) între 251 si 500 m ² , inclusiv		9
d) între 501 si 750 m ² , inclusiv		14
e) între 751 si 1000 m ² , inclusiv		16
f) peste 1000 m ²		16 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1000 m ²
Art 474 alin.5 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială și clădire anexă		este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474 alin.10 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, aviz săpătură		8 lei , pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin.12- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de organizare de șantier, dacă acestea nu sunt incluse în altă autorizație de construire		3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare desantier
Art. 474 alin.13 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi căsuțe sau rulote ori campinguri		2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin.14- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		8 lei, pentru fiecare m ² desuprafată ocupată deconstrucție

		0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilă pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții		
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Art. 474 alin. 15 - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		12 lei, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire.		12 lei
Art. 474 alin. 4 - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		15 lei
Art. 474 alin. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		9
Art. 475 alin. 2 - Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		56 lei - atestat producător 18 lei - carnet comercializare
Art. 475. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice.		17
Art. 475 alin. 3 - Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită în funcție de suprafața unității de alimentație publică, inclusiv terasele:		
- până la 500 mp inclusiv		330 lei
- de la 501 mp până la 700 mp inclusiv		2800
- de la 701 mp până la 900 mp inclusiv		3500
- peste 900 mp		4100

Termenul de plată a taxei pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește la 31 martie.

ANEXA V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/m ² sau fracțiune de m ² -		
Nivel an 2022		
Art. 478 alin.2	în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28
	în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate	22

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de Consiliul local. Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin.5 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	Nivel an 2022
	2%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă;
- b) o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la litera a).

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole, au obligația de a:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și /sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea , evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, conform prevederilor legale.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul/ sediul lor, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul se plătește la bugetul local al u.a.t. în raza căreia se desfășoară spectacolul.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ALTE TAXE LOCALE-

ART.486

- a) Taxă zilnică sau lunară achitată de persoane fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice
 Taxă pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse **20,00 lei/zi**
 Taxă pentru ocuparea temporară a temporară a domeniului public **5,00 lei/mp/zi**
 Taxe privind servicii de copiat multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local
- | | |
|---|-----------------------|
| -format A4 | 0,50 lei/copie |
| -format A3 | 1,00 leu/copie |
| b) Taxă pentru eliberare certificate fiscale și adeverințe | 5,00 lei |
| c) Taxa înregistrare mopeturi și vehicule lente | 47,00 lei |
| d) Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. | |
| -autoexcavator | 45,00 lei/an |
| -autogreder | 45,00 lei/an |
| -combine agricole pentru recoltat cereale și furaje | 45,00 lei/an |
| e) Taxa autorizare trafic greu pe raza comunei pe drumuri cu restricții de tonaj (pentru autovehicule cu masa maximă autorizată mai mare de 10 tone)- 1114 lei/luna -mașină | |
| f) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale, de fiecare mp sau fracțiune de mp de plan 27 lei . | |

SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 82,00 lei la 330,00 lei, iar cea de la lib.b) – d) cu amendă de la 330,00 lei la 822,00 lei
Art.493 alin.(4)	Încalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 384,00 lei de la 1864,00 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art.493 alin. (5)	In cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 331,00 lei la 1317,00 lei, iar cele de la lit. b)-d), cu amendă de la 1317,00 lei la 3286,00 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1535,00 lei la 7451,00 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal „Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

TAXE SPECIALE

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR

Denumire taxa	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022
Taxa pentru oficierea căsătoriilor în afara programului de lucru	107,00 lei
Taxa pentru oficierea în zilele nelucratoare :sâmbata,duminica și în sărbătorile legale	162,00 lei
Contravaloare carte de identitate	7,00 lei
Contravaloare carte de identitate provizorie	1,00 leu
Taxă privind furnizarea/verificarea de date cu caracter personal R.N.E.P.	1,00 leu
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	532,00 lei
Taxa pentru oficierea căsătoriilor în afara sediului Primăriei	319,00 lei

Alte taxe speciale:

Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	5,00 lei
--	----------

Taxe de închiriere a Căminelor culturale din comuna Slimnic pentru anul 2022:

Activitatea	Taxe pentru caminul caminul cultural din Slimnic	Taxa pentru caminul cultural Rusi	Taxa pentru caminul cultural Veseud
Nuntă	1271,00	1086,00 lei	703,00 lei
Bal	510,00	510,00 lei	345,00 lei
Botez	510,00	510,00 lei	345,00 lei
Discoteca	384,00	384,00 lei	319,00 lei
Înmormântare	192,00	128,00 lei	117,00 lei

Taxe pentru închirierea căminelor culturale nu includ plata consumului de gaz metan și curent electric.

PRIMAR,
Nan Aron Adrian

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SLIMNIC
Compartiment impozite și taxe locale
SLIMNIC, str. Principală nr. 6 Tel. 0269/856101, Fax. 0269/856319
e-mail: primariaslimnic@yahoo.com
cod fiscal 4405988
cod postal 557240
NR. 2192 din 31.03.2021

R A P O R T

privind propunerea de indexare a impozitelor si taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume în lei, precum și limiile amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile pentru anul fiscal 2022

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea impozitelor taxelor locale în comuna Slimnic pentru anul 2021 este întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

“(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.”

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fonduri Europene, http://www.dpfbldr.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2020 este 2,6%.

Prin urmare se impune indexarea, pentru anul 2022, a sumelor menționate mai sus, prevăzute la Titlul IX din Legea nr. 227/2015, cu rata inflației de 2,6%.

Prin excepție de la prevederile art.491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 sumele prevăzute în tabelul de la art.470 alin.(5) și (6) din Legea nr. 227/2015 ”se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui anși publicată în Jurnalul Uniunii Europene nivelurile și minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva

1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice ,Dezvoltare și Administrației”

Față de cele menționate mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre prin care să se stabilească ,pentru anul 2022,nivelurile impozitelor si taxelor locale care constau într-o anumita suma în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei,precum și limita amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată cu rata inflației de 2,6%

Acordarea unei bonificații de 10 % pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2022,a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și auto datorate pentru întregul an de către persoanele fizice;

Stabilirea plafonului creanțelor fiscale care pot fi anulate, respectiv cele restante aflate în sold la 31 decembrie 2021, mai mici sau egale cu suma de 40 lei.

Întocmit,
REFERENT,

Ganea Marișora

**PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLIMNIC**

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Manuil Rodica

**HOTĂRÂREA
NR...../2021**

**Privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase
din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic**

Consiliul local al comunei Slimnic, întrunit în ședința ordinară din data de2021,

Luând în dezbateră Proiectul de Hotărâre privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

Analizând adresele Ocolului Silvic Dealul Sibiului RA,nr.562/2021 și nr. 563/2020 prin care solicită stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase pentru agenți economici respectiv pentru populație

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.2431/2021 întocmit de inițiator, Nan Aron Adrian primarul comunei Slimnic,

-raportul întocmit de viceprimarul comunei înregistrat sub nr.2432/2021, din care rezultă necesitatea și oportunitatea stabilirii modului de valorificare și a prețului de vânzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic din partizile 1659 Coasta fagilor și 1660 Dealul Piscului

În conformitate cu prevederile art.4, art.45 alin.1, 12 și 13 din Anexa la H.G. nr.715/2017 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b) , art.136 alin.8, art.139 alin.3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1:-Se aprobă prețul de vânzare și modul de valorificare a masei lemnoase provenită din partida 1659 Coasta fagilor, UP Slimnic,UA 28A proprietate publică a comunei Slimnic , conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2:-Se aprobă prețul de vânzare și modul de valorificare a masei lemnoase provenită din partida 1660 Dealul Piscului, UP Slimnic, ua 48, proprietate publică a comunei Slimnic , proprietate publică a comunei Slimnic , conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3:- Ocolul Silvic "Dealul Sibiului"R.A. va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri

Adoptată la Slimnic, în data de 2021
INIȚIATOR,
PRIMAR,
Nan Aron Adrian

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SLIMNIC
SLIMNIC, str. Principală nr. 6 Tel. 0269/856101, Fax. 0269/856319
e-mail: primariaslimnic@yahoo.com
cod fiscal 4405988
Nr.2432/12.04.2021

RAPORT
privind modul de valorificare și stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase
din fondul forestier proprietate publică a comunei Slimnic

În baza Hotărârii Consiliului Local Slimnic nr.12/2005 s-a încheiat Contractul de administrare între comuna Slimnic și R.P.L. Ocolul Silvic Dealul Sibiului R.A., având ca obiect administrarea în regim silvic a suprafeței de 1594 ha teren forestier înscris în Titlurile de Proprietate nr.89,90 și 91 emise în anul 2002.

Având în vedere

-cererile depuse de cetățenii comunei în vederea aprovizionării cu lemn pentru construcție, și ținând cont de existența unei cantități marcate de 1065,93 mc, se impune stabilirea prețului de vânzare,

-adresele Ocolului Silvic Dealul Sibiului RA, nr.562/2021 și nr. 563/2020 prin care solicită stabilirea prețului de vânzare a masei lemnoase pentru populație respectiv pentru agenți economici

În conformitate cu prevederile art.4, art.12 lit.a), art.45 alin.1 , 12 și 13 din Anexa la H.G. nr.715/2017 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b) , art.136 alin.8 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Propun

inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe prețul și modul de vânzare al masei lemnoase , după cum urmează:

1.Aprobarea prețului de vânzare și modul de valorificare a masei lemnoase provenită din din partida 1659 Coasta fagilor, UP Slimnic, UA 28A proprietate publică a comunei Slimnic, proprietate publică a comunei Slimnic , conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

2.Aprobarea prețului de vânzare și modul de valorificare a masei lemnoase provenită din din partida 1660 Dealul Piscului, UP Slimnic, ua 48, proprietate publică a comunei Slimnic , proprietate publică a comunei Slimnic , conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

VICEPRIMAR
Stângu Ioan

ANEXA nr.1
la raport nr.2432/2021

Partida	Tăiere	Volum brut (mc)	Preț de referință pe picior (lei/mc)	Preț de vânzare propus (lei/mc)	Observații
1659 Coasta Fagilor	Progresivă cu împăduriri sub masiv	352,86	185,95	250	Vânzare ca masă lemnoasă pe picior prin licitație publică deschisă cu strigare

VICEPRIMAR
Stăngu Ioan

ANEXA nr.2
la raport nr.2432/2021

Partida	Tăiere	Volum brut (mc)	Preț de referință pe picior fără TVA (lei/mc)	Tarif maxim de exploatare fără TVA (lei/mc)	Preț de referință masă lemnoasă fasonată cu TVA (lei/mc)	Preț de vânzare propus cu TVA (lei/mc)	Sortiment	Observații
1660 Dealul Piscului	Progresivă 1	1065,9 3	49,18	60	129,92	130	Lemn pentru foc diverse specii	Vânzare directă la populație ca lemn fasonat în platforma primară

VICEPRIMAR
Stângu Ioan



R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265

RO 17454834, J 32/529/2005

Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR 562 DIN 1204 2021

PRIMĂRIA COMUNEI SLIMNIC		
INTRARE	NR.	242
IEȘIRE		
ZIUA 12	LUNA 05	ANUL 2021

CATRE,

Primaria SLIMNIC

Avand in vedere prevederile **H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică**, vă rugăm prin prezenta sa stabiliți si sa hotarati modul de vanzare si pretul de vanzare pentru materialul lemnos cuprins in Partida 1659 Coasta Fagilor, UP SLIMNIC, UA 28 A . In acest sens va transmitem mai jos propunerea noastra in cea ce priveste masa lemnoasa din partida mai sus mentionata.

Nr. crt.	Partida	Taiere	Volum Brut (mc)	Pret de referinta pe picior (lei/mc)	Pret de vanzare propus (lei/mc)	Modul de vanzare
1	1659 Coasta Fagilor	PROGRESIVA CU IMPADURIRI SUB MASIV	352,86	185,95	250	Vanzare ca masa lemnoasa pe picior prin licitatie publica deschisa cu strigare

Cu stima,

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2100128500170

Unitate de Producție: I - Slimnic
Denumire A.P.V.: 1659 Coasta Fagilor

Suprafață totală act - (ha): 5.0
Tratament: T. PROGRESIVE, ÎMPĂDURIRI SUB MASIV
Natura Produsului: PRINCIPALE CODRU
Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE
Data inventarierii: 09.04.2021
Anul exploatarei: 2021
Procedee de inventariere: FIR CU FIR
Clocan forma CIRCULARĂ nr.: PPSB0903

Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
Stâncări pe - (ha):	Rășinoase	89	58.37
Arbori putregăioși - (buc):	FAG	82	235.21
cu un volum de - (mc):	Quercinee	463	35.76
lescarii - (buc):	Diverse tari	230	23.52
cu un volum de - (mc):	Diverse moi		
	Total:	864	352.86

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
FAG	22.40	2.06		0.44	0.21	0.19	0.40	25.70	1.29	31.38	2.84	58.37
CARPEN	0.57	1.39		0.38	0.52	0.57	2.20	5.63	0.59	29.54	3.51	35.76
GORUN (S)	59.51	42.23		3.38	1.17	0.19		106.48	14.06	114.67	7.60	235.21
TEI PUCIOS	0.07	0.37		0.46	0.68	1.10	1.34	4.02	1.19	17.93	2.58	23.14
SALCIE CĂPREASCĂ						0.01	0.04	0.05	0.01	0.32	0.04	0.38
TOTAL	82.55	46.05		4.66	2.58	2.06	3.98	141.88	17.14	193.84	16.57	352.86

U.A.	Suprafață ha	Vârsta ani	Panta G	%	S. tot	Semințis utilizabil		Compoziție		H.	Total volum brut
28A	7.40	125	15.00					0			352.86
Total	7.40										352.86

U.A.	FA	CA	GO (S)	TEP	SAC	Volum
28A	58.37	35.76	235.21	23.14	0.38	352.86
Total	58.37	35.76	235.21	23.14	0.38	352.86

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creșt ere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dca	ht	hc	a				G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
28A	FA	28.11	17.46	15.76	15.76	125	0.66	89		22.40	2.06		0.44	0.21	0.19	0.40	1.29	31.38	2.84	58.37
	CA	23.42	10.55	13.13	13.13	125	0.08	463		0.57	1.39		0.38	0.52	0.57	2.20	0.59	29.54	3.51	35.76
	GO (S)	53.45	52.59	23.61	23.61	125	2.87	82		59.51	42.23		3.38	1.17	0.19		14.06	114.67	7.60	235.21
	TEP	14.80	12.24	11.34	11.34	125	0.10	222		0.07	0.37		0.46	0.68	1.10	1.34	1.19	17.93	2.58	23.14
	SAC	10.50	10.50	9.13	9.13	125	0.05	8							0.01	0.04	0.01	0.32	0.04	0.38
Total U.A.: 28A								864		82.55	46.05		4.66	2.58	2.06	3.98	17.14	193.84	16.57	352.86
Total General U.A.								864		82.55	46.05		4.66	2.58	2.06	3.98	17.14	193.84	16.57	352.86

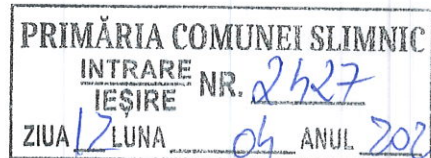
Șef Ocol,

Intocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,

CAMPEAN CIPRIAN NICOLAE
PETRISOR

**R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.****SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265****RO 17454834, J 32/529/2005****Tel./Fax: 0269543060****E-mail: dealulsibiului@yahoo.com****NR. 509 DIN 12.04.2021****CATRE,****Primăria SLIMNIC**

Avand in vedere prevederile **H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica**, va rugam prin prezenta sa stabiliți si sa hotarati modul de vanzare si pretul de vanzare pentru materialul lemnos cuprins in Partida 1660 Dealu Piscului, UP SLIMNIC, ua 48. In acest sens va transmitem mai jos propunerea noastra in cea ce priveste masa lemnoasa din partida mai sus mentionata.

Nr. crt.	Partida	Taiere	Volum Brut (mc)	Pret de referinta pe picior fara TVA (lei/mc)	Tarif maxim de exploatare fara TVA (lei/mc)	Pret de referinta masa lemnoasa fasonata cu TVA (lei/mc)	Pret de vanzare propus cu TVA (lei/mc)	Sortiment	Modul de vanzare
1	1660 Dealu Piscului	Progresiva 1	1065,93	49,18	60	129,92	130	LEMN PENTRU FOC DIVERSE SPECII	Vanzare directa la populatie ca lemn fasonat in platforma primara

Sef Ocol,**Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor**

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2100128500180

Unitate de Producție: I - Slimnic
Denumire A.P.V.: 1660 Dealul Pîscului

Suprafață totală act - (ha): 15.0 Tratament: T. PROGRESIVE (ÎNSĂMÂNȚARE) Natura Produsului: PRINCIPALE CODRU Tehnologia de Exploatare: SORTIMENTE SI MULTIPLI DE SORTIMENTE Data inventarierii: 31.03.2021 Anul exploatării: 2021 Procedeeul de inventariere: FIR CU FIR Clocan forma CIRCULARĂ nr.: PPSB0902				Informații privind N.T.S.M.				Grupa de specii		Nr. de arbori		Volum													
				Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): 2 cu un volum de - (mc): 0.78 Iescării - (buc): 3 cu un volum de - (mc): 1.76				Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse mol		522 5629		793.77 270.4													
								Total:		6151		1064.17													
Specia				SORTARE DIMENSIONALĂ								Lemn lucru		Lemn de foc		Volum brut									
				G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Coajă	Total	VF											
GORUN (L)				94.58	206.06		20.85	9.23	1.87	0.26	332.85	46.52	415.53	38.68	794.90										
CARPEN				2.17	6.81		4.18	6.62	8.62	25.08	53.48	5.79	211.76	28.82	271.03										
TOTAL				96.75	212.87		25.03	15.85	10.49	25.34	386.33	52.31	627.29	67.50	1065.93										
U.A.		Suprafață ha		Vârsta ani		Panta G		Semintș utilizabil								Total volum brut									
								% S. tot				Compoziție				H.									
48		23.50		105		12.00		0																	
Total		23.50														1065.93									
U.A.		GO (L)		CA		Volum																			
48		794.90		271.03		1065.93																			
Total		794.90		271.03		1065.93																			
U.A.		Specia		Diametre		Înălțimi		Vârsta		Vol. arb.		Nr. arb.		Creșteri		Sortare dimensională				Coajă		Lemn foc		Volum brut	
				dt dcg		ht hc		a		arb		arb		ere		G1 G2 G3 M1 M2 M3 LS						Total VF			
48		GO (L)		40.20 37.14		20.08 20.08		105		1.52		522				94.58 206.06 20.85 9.23 1.87 0.26				46.52		415.53 38.68		794.90	
		CA		21.36 9.67		11.97 11.97		105		0.05		5629				2.17 6.81 4.18 6.62 8.62 25.08				5.79		211.76 28.82		271.03	
Total U.A.: 48												6151				96.75 212.87 25.03 15.85 10.49 25.34				52.31		627.29 67.50		1065.93	
Total General U.A.												6151				96.75 212.87 25.03 15.85 10.49 25.34				52.31		627.29 67.50		1065.93	

Șef Ocol,

Intocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,

CAMPEAN CIPRIAN NICOLAE
PETRISOR